

NOTA STAMPA

APCOA PARKING ITALIA: DICHIARAZIONE SU APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL PARCHEGGIO LUNGOLAGO GONZAGA.

Mantova, 10 febbraio 2021 – È stato approvato oggi dalla Giunta Comunale di Mantova il progetto esecutivo del Parcheggio di Lungolago Gonzaga: una tappa fondamentale per la realizzazione dell'opera di cui APCOA PARKING ITALIA è concessionaria.

Nel passaggio dal progetto definitivo a quello esecutivo, APCOA ha recepito le indicazioni provenienti dagli Enti di tutela del territorio e ha apportato ulteriori migliorie qualitative concordate con i tecnici del Comune. In particolare, è stata prestata puntuale attenzione alla conservazione e alla valorizzazione delle mura storiche, alla qualità dei corpi emergenti, all'arredo del verde e all'equilibrio del progetto illuminotecnico.

Il confronto tra i progettisti di APCOA, provenienti da quattro diverse regioni d'Italia, e i tecnici del Comune, non si è mai interrotto, neppure durante i mesi più duri del primo *lock-down* quando l'attività di progettazione ha dovuto tener conto della sospensione dei termini dei procedimenti amministrativi per l'emergenza sanitaria in corso.

“Fin dai primi confronti con l'Amministrazione Comunale di Mantova abbiamo garantito il nostro impegno e determinazione per dare vita ad un progetto, strategico per il futuro delle attività del centro cittadino, in cui pochi ancora credevano. – ha dichiarato Arturo Benigna Amministratore Delegato di APCOA -. In questo ultimo anno, in cui il mondo è stato stravolto da uno degli eventi più drammatici dal dopoguerra e le attività legate ai trasporti e alla mobilità sono state tra le più penalizzate dal punto di vista economico, APCOA non solo ha confermato il proprio impegno manageriale e finanziario, ma ha rilanciato con ulteriori investimenti. Continueremo anche nel prossimo futuro a dedicare la nostra massima attenzione a questo progetto, cui teniamo particolarmente, e a vigilare perché l'ultima parte del percorso, quella della realizzazione dell'intervento da parte della ditta aggiudicataria della gara, proceda con la stessa efficienza.”

APCOA pubblicherà l'avviso di Gara per la selezione dell'impresa che realizzerà i lavori il prossimo 15 Febbraio 2021, cioè appena cinque giorni dopo l'approvazione del progetto esecutivo, nonostante, secondo il cronoprogramma da convenzione, disponesse di 60 giorni di tempo dalla data di approvazione dell'esecutivo. Nello stesso modo continuerà, grazie alla propria capacità organizzativa, nello sforzo di comprimere i tempi per consegnare al più presto alla città uno dei progetti più attesi degli ultimi anni.

I maggiori costi dell'investimento, unitamente alla diminuzione di 12 posti auto, a seguito della richiesta della Soprintendenza di incrementare l'area verde verso il Lungolago, oltre all'impatto che la pandemia avrà nel breve termine sui flussi finanziari, hanno imposto la revisione del Piano Economico Finanziario (PEF).

Il nuovo PEF ha confermato la sostenibilità dell'investimento senza contributi pubblici; l'equilibrio è garantito in parte dalla riduzione della redditività del progetto, fino al limite consentito da vincoli economici e normativi e in parte dalla possibilità di poter incrementare le tariffe di sosta breve di circa il 10%. Tale adeguamento rappresenterebbe tuttavia un requisito di salvaguardia della concessione nell'interesse anche del Comune di Mantova e non modifica la politica commerciale preannunciata da APCOA che prevede livelli tariffari competitivi rispetto all'offerta proposta da strutture simili nel territorio comunale.



Il Parcheggio di Lungolago Gonzaga, a seguito della revisione del progetto, prevede la realizzazione di complessivi **232 posti auto** che saranno gestiti a rotazione e sarà dotato delle più moderne tecnologie, tra cui il telepass e i più evoluti strumenti di pagamento digitali. Il parcheggio disporrà di un sistema di colonnine per la ricarica dei veicoli elettrici strutturato per rispondere alla crescente domanda di questo segmento di utenza e dei più moderni dispositivi di sicurezza.

La dimensione dei posti auto e degli spazi di manovra è stata progettata secondo standard europei e adeguata alla dimensione del parco auto attualmente in circolazione oltre che alla prevedibile evoluzione delle esigenze della mobilità, dove il parcheggio sarà sempre più identificato come un HUB urbano al servizio della smart city.